



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ  
Stanje na dan: 03.11.2022. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335673, BISTRA DONJA

Broj ZK uložka: 4480

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22333/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*4652	LIVADA		909		Ispisano sa: Z-22332/2018
2.	*4652	DONJA BISTRA, GOSPODARSKA ULICA LIVADA			34967 34967	Ispisano sa: Z-25575/2018
3.	4652/1	DONJA BISTRA, GOSPODARSKA ULICA , LIVADA LIVADA			44536 44536	
4.	4652/2	DONJA BISTRA, GOSPODARSKA ULICA, LIVADA LIVADA			49 49	
5.	*4678	DONJA BISTRA, GOSPODARSKA ULICA LIVADA			8870 8870	Ispisano sa: Z-25575/2018
6.	*5744/4	BISTRA KANAL			748 748	Ispisano sa: Z-25575/2018
		UKUPNO:			44585	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018  PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU BR. 1 RN BR. 16/2018 I KOPIJE KATASTARSKOG PLANA PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR ZAGREB, ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ, KLASA: 932-06/18-02/244, URBROJ: 541-10-09/1-18-3 OD 24.04.2018., promjena površine i oznake kod kčbr. 4652 u A I (jedan), na novo stanje: kčbr. 4652 Donja Bistra, Gospodarska ulica. livada pov. 34967 čm	
2.1		Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  PRIPIS k.č. 4678 iz zk.ul 4282 k.o BISTRA DONJA; k.č. 5744/4 iz zk.ul 5038 k.o BISTRA DONJA	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU RN BR. 16/2018 POTVRĐENOM PO PODRUČNOM UREDU ZA KATASTAR ZAGREB, ODJELU ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ, KLASA: 932-06/2018-02/244 URBROJ: 541-10-09/1-18-3 OD 24.04. 2018. SA KOPIJOM KATASTARSKOG PLANA , MEĐUVLASNIČKI UGOVOR OD 12.12.2018.G., SPECIJALNA PUNOMOĆ 05.11.2018, spajanje kčbr. 4678 i 5744/4 u novoformiranu kčbr. 4652/1	
4.1		Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  CIJEPAJANJE, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU RN BR. 16/2018 POTVRĐENOM PO PODRUČNOM UREDU ZA KATASTAR ZAGREB, ODJELU ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ, KLASA: 932-06/2018-02/244 URBROJ: 541-10-09/1-18-3 OD 24.04. 2018. SA KOPIJOM KATASTARSKOG PLANA , MEĐUVLASNIČKI UGOVOR OD 12.12.2018.G., SPECIJALNA PUNOMOĆ 05.11.2018, - cijepanje kčbr. 4652 na nove katastarske čestice; 1. kčbr. 4652/1 Donja Bistra, Gpospodarska ulica livada površine 44536 čm u zk ul. 4480 k.o. Bistra donja 2. kčbr. 4652/2 Donja Bistra, Gpospodarska ulica livada površine 49 čm - u suvlsaništvu: EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska Ulica 41/A, 10298 Donja Bistra u 41581/44585 dijela PLEBICOLA D.O.O. OIB: 26134685190 Talani 27, 10000 Zagreb u 3004/44585 dijela	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Suvlasnički dio: 210/600</b>			PRIJENOS NA UDIO 5
<b>*GRAC MILICA, KĆI IVANA, DONJA BISTRA, KRAPINSKA 48</b>			Ispisano sa: Z-337/2010
*1.1	Z-337/2010	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-337/2010	Primljeno: 27.02.2008. Z-894/08  Temeljem Ugovora o prodaji sastavljenog kod Javnog bilježnika Adžija Ivana dana 01.veljače 2006. pod br.OU-46-2006., Izvatka iz sudskog registra od 08. veljače 2008., predbilježuje se pravo vlasništva na 15/60=150/600 dijela nekretnine Grac Milice, kći Ivana, Donja Bistra, Krapinska 48, upisane u AI (jedan), a kao nositelji tog prava upisuju se:  <b>*EKSEDRA D.O.O., DONJA BISTRA, STUBIČKA 509</b>  <b>*REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, OPĆINA BISTRA</b>	PREDBILJEŽBA  U 9/10 DIJELA TJ. 135/600 DIJELA  U 1/10 DIJELA TJ. 15/600 DIJELA
<b>*2. Suvlasnički dio: 210/600</b>			PRIJENOS NA UDIO 6, 7
<b>*GRAC JURAJ, SIN IVANA, DONJA BISTRA, KRAPINSKA 48</b>			Ispisano sa: Z-3534/2010
*1.1	Z-3534/2010	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-3534/2010	Primljeno:27.02.2008. Z-894/08  Temeljem Ugovora o prodaji sastavljenog kod Javnog bilježnika Adžija Ivana dana 01.veljače 2006. pod br.OU-45-2006., Izvatka iz sudskog registra od 08. veljače 2008., predbilježuje se pravo vlasništva na 15/60=150/600 dijela nekretnine Grac Juraja, sina Ivana, Donja Bistra, Krapinska 48, upisane u AI (jedan), a kao nositelji tog prava upisuju se:  <b>*EKSEDRA D.O.O., DONJA BISTRA, STUBIČKA 509</b>	PREDBILJEŽBA  U 9/10 DIJELA TJ. 135/600 DIJELA

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, OPĆINA BISTRA</b>	U 1/10 DIJELA TJ. 15/600 DIJELA
	<b>*3. Suvlasnički dio: 162/600</b>		
	<b>*EKSEDRA D.O.O., DONJA BISTRA, STUBIČKA 509</b>		Ispisano sa: Z- 22332/2018
*1.1	Z-22332/2018	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*4. Suvlasnički dio: 18/600</b>		
	<b>*REPUBLIKA HRVATSKA , ZAGREBAČKA ŽUPANIJA , OPĆINA BISTRA</b>		Ispisano sa: Z- 16929/2018
*1.1	Z-16929/2018	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*5. Suvlasnički dio: 210/600</b>		
	<b>*GRAC JELICA ROĐ. GRAC, OIB: 83789038550, SESVETE, ULICA LADISLAVA ŠABANA 14</b>		Ispisano sa: Z- 23699/2016
*1.1	Z-23699/2016	Zaprimljeno 28.01.2010. broj Z-337/10  Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Adžija Ivana, kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Zaprešiću od 30. studenog 2009. Posl. broj: O-489/09 UPP/OS-242/2009, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Grac Milice u AI (jedan).	
*2.1	Z-23699/2016	Primljeno: 27.02.2008. Z-894/08  Temeljem Ugovora o prodaji sastavljenog kod Javnog bilježnika Adžija Ivana dana 01.veljače 2006. pod br.OU-46-2006., Izvatka iz sudskog registra od 08. veljače 2008., predbilježuje se pravo vlasništva na 15/60=150/600 dijela nekretnine Grac Milice, kći Ivana, Donja Bistra, Krapinska 48, upisane u AI (jedan), a kao nositelji tog prava upisuju se: <b>*REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, OPĆINA BISTRA</b>  <b>*EKSEDRA D.O.O., DONJA BISTRA, STUBIČKA 509</b>	PREDBILJEŽBA  U 1/10 DIJELA TJ. 15/600 DIJELA  U 9/10 DIJELA TJ. 135/600 DIJELA
*3.1	Z-23699/2016	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-4052/11  Temeljem napisa tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Zaprešiću dana 04.07.2011. broj: P-1557/11. zabilježuje se spora tužitelja Općine Bistra, Poljanica Bistranska, Bistranska 98 i Eksedra d.o.o. iz Donje Bistre, Krapinska 41/a, obje zastupani po punomoćniku Anti Mihaljeviću, odv. iz Zagreba, Veslačka 2 protiv tuženica Grac Jelice iz Sesveta, Ulica Ladislava Šabana 14 i Šimek Ljiljane, Horvati, Horvati 29, radi opravdanja predbilježbe na nekretnine u A I (jedan).	ZABILJEŽBA
	<b>*6. Suvlasnički dio: 105/600</b>		
	<b>*ŠIMEK LJILJANA (STJEPAN) DJ. GRAC, OIB: 14302405812, HORVATI, HORVATI 29</b>		Ispisano sa: Z- 23699/2016
*1.1	Z-23699/2016	Zaprimljeno 11.10.2010. broj Z-3534/10  Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Poljak Estere, kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Zaprešiću od 27. srpnja 2010. Posl. broj: O-2/08 UPP-OS-2/08, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Grac Juraja, sina Ivana, u AI (jedan).	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-23699/2016	<p>Primljeno:27.02.2008. Z-894/08</p> <p>Temeljem Ugovora o prodaji sastavljenog kod Javnog bilježnika Adžija Ivana dana 01.veljače 2006. pod br.OU-45-2006., Izvatka iz sudskog registra od 08. veljače 2008., predbilježuje se pravo vlasništva na 15/60=150/600 dijela nekretnine Grac Juraja, sina Ivana, Donja Bistra, Krapinska 48, upisane u AI (jedan), a kao nositelji tog prava upisuju se:</p> <p><b>*EKSEDRA D.O.O., DONJA BISTRA, STUBIČKA 509</b></p> <p><b>*REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, OPĆINA BISTRA</b></p>	<p>PREDBILJEŽBA</p> <p>U 9/10 DIJELA TJ. 135/600 DIJELA</p> <p>U 1/10 DIJELA TJ. 15/600 DIJELA</p>
*3.1	Z-23699/2016	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-4052/11</p> <p>Temeljem napisa tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Zaprešiću dana 04.07.2011. broj: P-1557/11. zabilježuje se spora tužitelja Općine Bistra, Poljanica Bistranska, Bistranska 98 i Eksedra d.o.o. iz Donje Bistre, Krapinska 41/a, obje zastupani po punomoćniku Anti Mihaljeviću, odv. iz Zagreba, Veslačka 2 protiv tuženica Grac Jelice iz Sesveta, Ulica Ladislava Šabana 14 i Šimek Ljiljane, Horvati, Horvati 29, radi opravdanja predbilježbe na nekretnine u A I (jedan).</p>	ZABILJEŽBA
<p><b>*7. Suvlasnički dio: 105/600</b></p> <p><b>*GRAC JELICA (MILICA), OIB: 83789038550, SESVETE, ULICA LADISLAVA ŠABANA 14</b></p>			
*1.1	Z-23699/2016	<p>Zaprimljeno 11.10.2010. broj Z-3534/10</p> <p>Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Poljak Estere, kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Zaprešiću od 27. srpnja 2010. Posl. broj: O-2/08 UPP-OS-2/08, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Grac Juraja, sina Ivana, u AI (jedan).</p>	
*2.1	Z-23699/2016	<p>Primljeno:27.02.2008. Z-894/08</p> <p>Temeljem Ugovora o prodaji sastavljenog kod Javnog bilježnika Adžija Ivana dana 01.veljače 2006. pod br.OU-45-2006., Izvatka iz sudskog registra od 08. veljače 2008., predbilježuje se pravo vlasništva na 15/60=150/600 dijela nekretnine Grac Juraja, sina Ivana, Donja Bistra, Krapinska 48, upisane u AI (jedan), a kao nositelji tog prava upisuju se:</p> <p><b>*EKSEDRA D.O.O., DONJA BISTRA, STUBIČKA 509</b></p> <p><b>*REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, OPĆINA BISTRA</b></p>	<p>PREDBILJEŽBA</p> <p>U 9/10 DIJELA TJ. 135/600 DIJELA</p> <p>U 1/10 DIJELA TJ. 15/600 DIJELA</p>
*3.1	Z-23699/2016	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-4052/11</p> <p>Temeljem napisa tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Zaprešiću dana 04.07.2011. broj: P-1557/11. zabilježuje se spora tužitelja Općine Bistra, Poljanica Bistranska, Bistranska 98 i Eksedra d.o.o. iz Donje Bistre, Krapinska 41/a, obje zastupani po punomoćniku Anti Mihaljeviću, odv. iz Zagreba, Veslačka 2 protiv tuženica Grac Jelice iz Sesveta, Ulica Ladislava Šabana 14 i Šimek Ljiljane, Horvati, Horvati 29, radi opravdanja predbilježbe na nekretnine u A I (jedan).</p>	ZABILJEŽBA
<p><b>*8. Suvlasnički dio: 42/600</b></p>			
*8.1	Z-16929/2018	<p>Zaprimljeno 31.10.2016.g. pod brojem Z-23699/2016</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRESUDA I PRESUDA ZBOG OGLUHE BR.P-1557/11 17.05.2012, uknjižuje se pravo vlasništva u istom prvenstvenom redu sa zabilježbom spora pod Z-4052/11.</p>	<p>na 5 (1.1), 6 (1.1), 7 (1.1)</p>

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*OPĆINA BISTRA , OIB: 75454185661, BISTRANSKA ULICA 98, POLJANICA BISTRANSKA 10298 DONJA BISTRA</b>			
<b>*9. Suvlasnički dio: 378/600</b>			
*9.1	Z-22332/2018	Zaprimljeno 31.10.2016.g. pod brojem Z-23699/2016  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRESUDA I PRESUDA ZBOG OGLUHE BR.P-1557/11 17.05.2012, uknjižuje se pravo vlasništva u istom prvenstvenom redu sa zabilježbom spora pod Z-4052/11.  <b>*EKSEDRA D.O.O., OIB: 68631141636, KRAPINSKA ULICA 41A, 10298 DONJA BISTRA</b>	na 5 (1.1), 6 (1.1), 7 (1.1)
<b>*10. Suvlasnički dio: 60/600</b>			
*10.1	Z-22332/2018	Zaprimljeno 22.08.2018.g. pod brojem Z-16929/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O UREĐENJU IMOVINSKIH ODNOSA, DIOBI VLASNIŠVA I ZAMJENI NEKRETNINA (OVJERA POTPISA 07.08.2018. I 20.08.2018.), SPECIJALNA PUNOMOĆ 27.07.2018, DVA UVJERENJA MINISTARSTVA FINACIJA REPUBLIKE HRVATSKE OD 06.09.2018., IZJAVA 20.09.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU OD 24. TRAVNJA 2009. GODINE (IZVORNIK SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD Z-1912/09)  <b>*EKSEDRA D.O.O., OIB: 68631141636, KRAPINSKA ULICA 41A, 10298 DONJA BISTRA</b>	na 4 (1.1), 8 (8.1)
<b>*11. Suvlasnički dio: 31963/34967</b>			
*11.1	Z-25575/2018	Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, MEĐUVLASNIČKI UGOVOR OD 05.11.2018., SUGLASNOST OD 05.11.2018.  <b>*EKSEDRA D.O.O., OIB: 68631141636, KRAPINSKA ULICA 41A, 10298 DONJA BISTRA</b>	na 3 (1.1), 9 (9.1), 10 (10.1)
<b>*12. Suvlasnički dio: 3004/34967</b>			
*12.1	Z-25575/2018	Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, MEĐUVLASNIČKI UGOVOR OD 05.11.2018., SUGLASNOST OD 05.11.2018.  <b>*PLEBICOLA D.O.O., OIB: 26134685190, TALANI 24, 10000 ZAGREB</b>	na 3 (1.1), 9 (9.1), 10 (10.1)
<b>*13. Suvlasnički dio: 41581/44585</b>			
*13.1	Z-5154/2020	Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU RN BR. 16/2018 POTVRĐENOM PO PODRUČNOM UREDU ZA KATASTAR ZAGREB, ODJELU ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ, KLASA: 932-06/2018-02/244 URBROJ: 541-10-09/1-18-3 OD 24.04. 2018. SA KOPIJOM KATASTARSKOG PLANA , MEĐUVLASNIČKI UGOVOR OD 12.12.2018.G., SPECIJALNA PUNOMOĆ 05.11.2018  <b>*EKSEDRA D.O.O., OIB: 68631141636, KRAPINSKA ULICA 41A, 10298 DONJA BISTRA</b>	na 11 (11.1)
*13.2	Z-22333/2022	Zaprimljeno 26.02.2020.g. pod brojem Z-5154/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 09.08.2019, TABULARNA IZJAVA 07.02.2020, ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OD 09.KOLOVOZA 2019. GODINE 06.02.2020, SPECIJALNA PUNOMOĆ 05.11.2018	na 13 (13.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<p><b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTOROVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b></p> <p><b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, SAVSKA OPATOVINA 36, 10000 ZAGREB</b></p>	Ispisano dana 02.03.2020
*13.3	Z-22333/2022	Promjena provedena elektroničkim putem 02.03.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 13 (13.2)
<b>*14. Suvlasnički dio: 3004/44585</b>			
*14.1	Z-5154/2020	<p>Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU RN BR. 16/2018 POTVRĐENOM PO PODRUČNOM UREDU ZA KATASTAR ZAGREB, ODJELU ZA KATASTAR NEKRETNINA ZAPREŠIĆ, KLASA: 932-06/2018-02/244 URBROJ: 541-10-09/1-18-3 OD 24.04. 2018. SA KOPIJOM KATASTARSKOG PLANA , MEĐUVLASNIČKI UGOVOR OD 12.12.2018.G., SPECIJALNA PUNOMOĆ 05.11.2018</p> <p><b>*PLEBICOLA D.O.O., OIB: 26134685190, TALANI 24, 10000 ZAGREB</b></p>	
*14.2	Z-22333/2022	<p>Zaprimljeno 26.02.2020.g. pod brojem Z-5154/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 09.08.2019, TABULARNA IZJAVA 07.02.2020, ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OD 09.KOLOVOZA 2019. GODINE 06.02.2020, SPECIJALNA PUNOMOĆ 05.11.2018</p> <p><b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTOROVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b></p> <p><b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, SAVSKA OPATOVINA 36, 10000 ZAGREB</b></p>	<p>na 14 (14.1)</p> <p>Ispisano dana 02.03.2020</p>
*14.3	Z-22333/2022	Promjena provedena elektroničkim putem 02.03.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 14 (14.2)
<b>15. Vlasnički dio: 1/1</b>			
15.1		<p>Zaprimljeno 10.08.2022.g. pod brojem Z-22333/2022</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OD 20.05.2022, TABULARNA IZJAVA OD 20.05.2022, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OD 08.06.2022, TABULARNA IZJAVA OD 08.06.2022, SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 05.04.2022, a preko izvanknjižnog vlasništva EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra,</p> <p><b>VETEL D.O.O., OIB: 25336476983, MAJSTORSKA ULICA 6, 10000 ZAGREB</b></p>	na 13 (13.2), 14 (14.2)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
1.1		<p>Zaprimljeno 08.07.2011. broj Z-2567/11</p> <p>Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 18. studenog 2011. briše se plomba br. Z-2567/11.</p>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*2.1	Z-141/2019	Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  ZABILJEŽBA, 2 Zaprimljeno 28.11.2018.g. pod brojem Z-24041/2018 Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-21284/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, provedbe pravomoćnog rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva zaštite mora Klasa:UP/I-325- 01/18-03/73 Ur broj:517/07-1-1-1-18-4 od 16. listopada 2018.g. radi brisanja statusa javno vodno dobro pod upravljanjem Hrvatskih voda i uknjižbe prava vlasništva (kčbr. 5744/2 novonastala 5744/4)	
3.1		Zaprimljeno 03.01.2019.g. pod brojem Z-141/2019  BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, po službenoj dužnosti ovosudnim rješenjem Z-141/19	na 2.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 5 (210/600)</b>				
*1.1	Z-23699/2016	Zaprimljeno 10.07.2013. broj Z-2556/13  Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 11.1.2013. Ovr-3639/2012 uknjižuje se založno pravo na nekretnine Grac Jelice rođ. Grac, Sesvete, ulica Ladislava Šabana 14, OIB: 83789038550 u A I (jedan), a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Građansko-upravni odjel u iznosu od 10.187,50 kuna sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama počev od 10. siječnja 2011 godine pa do isplate, a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA,</b> <b>OIB: 52634238587</b>	10.187,50 KN	
*1.2	Z-23699/2016	Zaprimljeno 10.07.2013. broj Z-2556/13  zabilježuje se ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena (čl. 259 st. 2 Ovršnog zakona, NN-57/96, 29/99, 173/03, 151/04, 88/05, 67/08).		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 31.10.2016.g. pod brojem Z-23699/2016  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO		na 1.1, 1.2
<b>2. Na suvlasnički dio: 5 (210/600)</b>				
*2.1	Z-3172/2013	Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-3138/13. ozn. Z.2556/13.  Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se prigovor Grac Jelice, Sesvete, L. Šabana 14 na ovosudno rješenje br. Z-2556/13. od 11. srpnja 2013.		ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 17.09.2013. broj Z-3172/13. ozn. Z-3138/13.  Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 16. rujna 2013. briše se zabilježba prigovora Grac Jelice na ovosudno rješenje broj: Z-2556/13. od 11. srpnja 2013.		



**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>3. Na suvlasnički dio: 5 (210/600)</b>				
*3.1	Z-3224/2015	Zaprimljeno 17.09.2013. broj Z-3172/13. ozn. Z-3138/13.		ZABILJEŽBA
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 16. rujna 2013. zabilježuje se odbijeni prigovor Jelice Grac iz Sesveta, L. Šabana 14 na ovosudno rješenje broj Z-2556/13 od 11. srpnja 2013.		
3.2		Zaprimljeno 28.05.2015.g. pod brojem Z-3224/2015		
		BRISANJE ZABILJEŽBE, zabilježen pod br. Z-3172/13. ozn. Z-3138/13		
<b>1. Na suvlasnički dio: 7 (105/600)</b>				
*1.1	Z-23699/2016	Zaprimljeno 10.07.2013. broj Z-2556/13	10.187,50 KN	
		Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 11.1.2013. Ovr-3639/2012 uknjižuje se založno pravo na nekretnine Grac Jelice rođ. Grac, Sesvete, ulica Ladislava Šabana 14, OIB: 83789038550 u A I (jedan), a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Građansko-upravni odjel u iznosu od 10.187,50 kuna sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama počev od 10. siječnja 2011 godine pa do isplate, a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587</b>		
*1.2	Z-23699/2016	Zaprimljeno 10.07.2013. broj Z-2556/13		ZABILJEŽBA
		zabilježuje se ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena (čl. 259 st. 2 Ovršnog zakona, NN-57/96, 29/99, 173/03, 151/04, 88/05, 67/08).		
1.3		Zaprimljeno 31.10.2016.g. pod brojem Z-23699/2016		na 1.1, 1.2
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO		
<b>2. Na suvlasnički dio: 7 (105/600)</b>				
*2.1	Z-3172/2013	Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-3138/13. ozn. Z.2556/13.		ZABILJEŽBA
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se prigovor Grac Jelice, Sesvete, L. Šabana 14 na ovosudno rješenje br. Z-2556/13. od 11. srpnja 2013.		
2.2		Zaprimljeno 17.09.2013. broj Z-3172/13. ozn. Z-3138/13.		
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 16. rujna 2013. briše se zabilježba prigovora Grac Jelice na ovosudno rješenje broj:Z- 2556/13. od 11. srpnja 2013.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 7 (105/600)</b>				
*3.1	Z-3224/2015	Zaprimljeno 17.09.2013. broj Z-3172/13. ozn. Z-3138/13.		ZABILJEŽBA
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 16. rujna 2013. zabilježuje se odbijeni prigovor Jelice Grac iz Sesveta, L. Šabana 14 na ovosudno rješenje broj Z-2556/13 od 11. srpnja 2013.		



**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 28.05.2015.g. pod brojem Z-3224/2015  BRISANJE ZABILJEŽBE, zabilježen pod br. Z-3172/13. ozn. Z-3138/13		
<b>4. Na suvlasnički dio: 3 (162/600)</b>				
*4.1	Z-22332/2018	Zaprimljeno 20.09.2017.g. pod brojem Z-23031/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dospijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se:  <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTORVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b>	50.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 3 (1.1)
*4.2	Z-22332/2018	Zaprimljeno 20.09.2017.g. pod brojem Z-23031/2017  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4970 k.o BISTRA DONJA		na 4.1
4.3		Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018  Založno pravo pod posl.br. Z-23031/17 preneseno na 31963/34967 dijela nekretnina Eksedra d.o.o.		na 4.1
<b>5. Na suvlasnički dio: 9 (378/600)</b>				
*5.1	Z-22332/2018	Zaprimljeno 20.09.2017.g. pod brojem Z-23031/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dospijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se:  <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTORVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b>	50.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 9 (9.1)
*5.2	Z-22332/2018	Zaprimljeno 20.09.2017.g. pod brojem Z-23031/2017  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4970 k.o BISTRA DONJA		na 5.1
5.3		Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018  Založno pravo pod posl.br. Z-23031/17 preneseno na 3404/34967 dijela nekretnina Plebicola d.o.o.		na 5.1
<b>6. Na suvlasnički dio: 11 (31963/34967)</b>				
*6.1	Z-25575/2018	Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018  Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dospijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se:	50.000,00 EUR	Sporedni uložak

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*6.2	Z-25575/2018	<p><b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTORVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b></p> <p>Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4970 k.o BISTRA DONJA</p>		
6.3		<p>Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018</p> <p>na 6.1, 6.2</p> <p>međuvlasničkim ugovorom od 12.12.2018.g., SPECIJALNOM PUNOMOĆI od 05.11.2018., Prijavnim listom za zemljišnu knjigu RN br. 16/2018 potvrđenom po Područnom uredu za katastar Zagreb, Odjelu za katastar nekretnina Zaprešić, klasa: 932-06/2018-02/244 urbroj: 541-10-09/1-18-3 od 24.04. 2018. sa kopijom katastarskog plana ,uslijed cijepanja 4652 na nove prenose se tereti na nove formirane kčbr. 4652/1 i 4652/2 i na nove suvlasniče dijelove EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska Ulica 41/A, 10298 Donja Bistra u 41581/44585 dijela PLEBICOLA D.O.O. OIB:26134685190 Talani 27, 10000 Zagreb u 3004/44585 dijela pod rbr. 13 i 14.</p>		
<b>7. Na suvlasnički dio: 12 (3004/34967)</b>				
*7.1	Z-25575/2018	<p>Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dopijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p><b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTORVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b></p>	50.000,00 EUR	Sporedni uložak
*7.2	Z-25575/2018	<p>Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-22332/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4970 k.o BISTRA DONJA</p>		
7.3		<p>Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018</p> <p>na 7.1, 7.2</p> <p>međuvlasničkim ugovorom od 12.12.2018.g., SPECIJALNOM PUNOMOĆI od 05.11.2018., Prijavnim listom za zemljišnu knjigu RN br. 16/2018 potvrđenom po Područnom uredu za katastar Zagreb, Odjelu za katastar nekretnina Zaprešić, klasa: 932-06/2018-02/244 urbroj: 541-10-09/1-18-3 od 24.04. 2018. sa kopijom katastarskog plana ,uslijed cijepanja 4652 na nove prenose se tereti na nove formirane kčbr. 4652/1 i 4652/2 i na nove suvlasniče dijelove EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska Ulica 41/A, 10298 Donja Bistra u 41581/44585 dijela PLEBICOLA D.O.O. OIB:26134685190 Talani 27, 10000 Zagreb u 3004/44585 dijela pod rbr. 13 i 14.</p>		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>8. Na suvlasnički dio: 13 (41581/44585)</b>				
*8.1	Z-10274/2020	Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dopijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTORVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b> <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, SAVSKA OPATOVINA 36, 10000 ZAGREB</b>	50.000,00 EUR	Ispisano dana 02.03.2020
8.2		Promjena provedena elektroničkim putem 02.03.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 8.1
*8.2	Z-10274/2020	Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4970 k.o BISTRA DONJA		
8.3		Zaprimljeno 28.05.2020.g. pod brojem Z-10274/2020  brisanje oznake sporednog uložka, brisanje zabilješke da je glavni uložak upisan u zk.ul. 4970 k.o. Bistra Donja upisane pod Z-25575/18, prvenstveni red upisa Z-23031/2017 i proglašenje ovog založnog prava samostalnim.		na 8.1, 8.2, 8.2
<b>9. Na suvlasnički dio: 14 (3004/44585)</b>				
*9.1	Z-10274/2020	Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dopijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, ULICA PETRA HEKTORVIĆA 2, 10000 ZAGREB</b> <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, SAVSKA OPATOVINA 36, 10000 ZAGREB</b>	50.000,00 EUR	Sporedni uložak  Ispisano dana 02.03.2020
*9.2	Z-10274/2020	Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-25575/2018  Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4970 k.o BISTRA DONJA		
9.2		Promjena provedena elektroničkim putem 02.03.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 9.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.3		Zaprimljeno 28.05.2020.g. pod brojem Z-10274/2020  brisanje oznake sporednog uložka, brisanje zabilježbe da je glavni uložak upisan u zk.ul. 4970 k.o. Bistra Donja upisane pod Z-25575/18, prvenstveni red upisa Z-23031/2017 i proglašenje ovog založnog prava samostalnim.		na 9.1, 9.2, 9.2
<b>10. Na suvlasnički dio: 13 (41581/44585)</b>				
*10.1	Z-22795/2020	Zaprimljeno 28.05.2020.g. pod brojem Z-10274/2020  Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dospijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, SAVSKA OPATOVINA 36, 10000 ZAGREB</b>	50.000,00 EUR	
10.2		Zaprimljeno 30.10.2020.g. pod brojem Z-22795/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 30.10.2020		na 10.1
<b>11. Na suvlasnički dio: 14 (3004/44585)</b>				
*11.1	Z-22795/2020	Zaprimljeno 28.05.2020.g. pod brojem Z-10274/2020  Prvenstveni red upisa: Z-23031/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA OD 18.09.2017. I SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 14.09.2017., radi osiguranja iznosa od =50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, koje potraživanje dospijeva na naplatu 19. lipnja 2018., a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*TORENSE INDUSTRY D.O.O., OIB: 53441241860, SAVSKA OPATOVINA 36, 10000 ZAGREB</b>	50.000,00 EUR	
11.2		Zaprimljeno 30.10.2020.g. pod brojem Z-22795/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 30.10.2020		na 11.1
<b>12.</b>				
*12.1	Z-21306/2020	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-21223/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OVJERENOG KOD VRŠITELJA DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKA PETRUŠIĆ U FORMI JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA POD POSL. BR. OV-22742/2020 10.10.2020, a radi osiguranja iznosa od 180.000,00 KN (slovima:sto osamdeset tisuća kuna) koja dospijeva na plaćanje dana 01. studenog 2020.g., za korist: <b>*LOVRIĆ &amp; KLOBUČAR J.T.D., OIB: 81923899368, GUNDULIĆEVA 19/1, ZAGREB 10000</b>	180.000,00 KN	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2		Zaprimljeno 14.10.2020.g. pod brojem Z-21306/2020  Prvenstveni red upisa: Z-21223/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OVJERENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKE MAROSLAVAC U FORMI JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA POD POSL. BR. OV- 22742/2020 DANA 10.10.2020.G., a radi osiguranja iznosa od 180.000,00 KN (slovima:sto osamdeset tisuća kuna) koja dospijeva na plaćanje dana 01. studenog 2020.g., za korist: <b>LOVRIĆ &amp; KLOBUČAR J.T.D., OIB: 81923899368, GUNDULIĆEVA 19/1, 10000 ZAGREB</b>	180.000,00 KN	na 12.1
13.				
13.1		Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-21231/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OVJERENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKE MAROSLAVAC U FORMI JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA POD POSL. BR. OV- 22744/2020 DANA 10.10.2020.G., a radi osiguranja iznosa od 1.050.000,00 KN (slovima: jedanmilijun pedeset tisuća hrvatskih kuna) koja dospijeva na plaćanje dana 01. studenog 2020.g., za korist: <b>ODVJETNIK DEJAN BOGDANOVIĆ, OIB: 41792232262, PODVRŠJE 20, 10000 ZAGREB</b>	1.050.000,00 KN	
14.				
*14.1	Z-18659/2022	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-21233/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OVJERENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKE MAROSLAVAC U FORMI JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA POD POSL. BR. OV- 22745/2020 DANA 10.10.2020.G., a radi osiguranja iznosa od 812.500,00 KN (slovima:osamsto dvanaest tisuća i petsto kuna) koja dospijeva na plaćanje dana 01. prosinca 2020.g., za korist: <b>*NEKRETNINE KVART J.D.O.O., OIB: 06768535781, JAČKOVINSKI KLANEC 39 A, 10000 ZAGREB</b> <b>*NEKRETNINE KVART J.D.O.O., OIB: 06768535781, JAČKOVINSKI KLANEC 39A, 10000 ZAGREB</b>	812.500,00 KN	Ispisano dana 12.11.2021
14.2		Promjena provedena elektroničkim putem 12.11.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 14.1
14.3		Zaprimljeno 30.06.2022.g. pod brojem Z-18659/2022  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 30.06.2022		na 14.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>15.</b>				
15.1		<p>Zaprimljeno 23.10.2020.g. pod brojem Z-22243/2020</p> <p>1.152.665,80 KN</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR OOSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 22.10.2020. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI KELEČIĆ POD POSL.BR. OV-12068/20 DANA 23.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.152.665,80 KN koja dospijeva na plaćanje dana 20.01.2021., te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p><b>ART-GRADITELJSTVO D.O.O., OIB: 58842814429, VUČAK 28, 10000 ZAGREB</b></p>		
<b>16.</b>				
16.1		<p>Zaprimljeno 28.10.2020.g. pod brojem Z-22543/2020</p> <p>1.130.854,30 KN</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 27.10.2020. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI KELEČIĆ POD BR. OV-12304/20 DANA 28.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.130.854,30 KN koja dospijeva na plaćanje dana 15.12.2020., te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p><b>MEMBRAN PROJEKTIRANJE D.O.O., OIB: 02556667860, SLAVONSKA AVENIJA 52M, 10000 ZAGREB</b></p>		
<b>17.</b>				
17.1		<p>Zaprimljeno 03.11.2020.g. pod brojem Z-22960/2020</p> <p>200.229,56 KN</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA POSL. BROJ: OV-12064-2020 23.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.229,56 kn, te prema ostalim uvjetima iz ugovora,</p> <p><b>WE - KR D.O.O., OIB: 91604463925, DONJA VIŠNJICA 28, DONJA VIŠNJICA 42250 LEPOGLAVA</b></p>		
<b>18.</b>				
*18.1	Z-13072/2021	<p>Zaprimljeno 09.03.2021.g. pod brojem Z-6212/2021</p> <p>82.830,26 KN</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 09.03.2021., SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POSL. BR. OV-5868/2021 09.03.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 82.830,26 kn, koja tražbina dospijeva na plaćanje dana 15. ožujka 2021. godine, te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p><b>*VIDIĆ SARA, OIB: 16948509485, PRUŽNA ULICA 37, STRMEC 10431 SVETA NEDELJA</b></p>		
18.2		<p>Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-13072/2021</p> <p>na 18.1</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 14.05.2021</p>		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>19.</b>				
*19.1	Z-13118/2021	Zaprimljeno 09.03.2021.g. pod brojem Z-6214/2021	58.336,26 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 09.03.2021., SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POSL. BR. OV-5867/2021 09.03.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 58.336,26 kn, koja tražbina dospijeva na plaćanje 15. ožujka 2021. godine, te prema uvjetima iz ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*ĐURIĆ BRAJKOVIĆ DOROTEA, OIB: 11713967624, SOBOLSKI PUT 18, 10000 ZAGREB</b>		
19.2		Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-13118/2021		na 19.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 14.05.2021, pod br. Z-6214/21		
<b>20.</b>				
*20.1	Z-13076/2021	Zaprimljeno 09.03.2021.g. pod brojem Z-6219/2021	117.220,85 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 09.03.2021. GODINE, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POSL. BR. OV-5866/2021 09.03.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 117.220,85 kn, koja tražbina dospijeva na plaćanje 15. ožujka 2021. godine, te prema uvjetima iz ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*HRYHORII SHUKLIN, OIB: 87861050868, JARNOVIĆEVA ULICA 17D, 10000 ZAGREB</b> <b>*SHUKLIN HRYHORII, OIB: 87861050868, ULICA ANTE PANDAKOVIĆA 5, 10000 ZAGREB</b>		Ispisano dana 30.04.2021
20.2		Promjena provedena elektroničkim putem 30.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 20.1
20.3		Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-13076/2021		na 20.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 14.05.2021, pod posl. br. Z-6219/21		
<b>21.</b>				
*21.1	Z-13090/2021	Zaprimljeno 09.03.2021.g. pod brojem Z-6224/2021	3.000.000,00 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 09.03.2021. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAROSLAVAC ŽELJKI POD POSL. BR. OV-5863/2021 DANA 09.03.2021, PUNOMOĆ 01.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 KN, koja dospijeva na plaćanje dana 27. ožujka 2021.g., te prema ostalim uvjetima iz ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: <b>*RYABISHCHUK ANDRIY, OIB: 31264406757, KULMERSKA ULICA 7, 10000 ZAGREB</b> <b>*RYABISHCHUK ANDRIY, OIB: 31264406757, PODBREŽJE IX. 16B, 10000 ZAGREB</b> <b>*RYABISHCHUK ANDRIY, OIB: 31264406757, PODBREŽJE XI. 16B, 10000 ZAGREB</b>		Ispisano dana 21.04.2021 Ispisano dana 22.04.2021



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21.2		Promjena provedena elektroničkim putem 21.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 21.1
21.3		Promjena provedena elektroničkim putem 22.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 21.1
21.4		Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-13090/2021  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 14.05.2021		na 21.1
<b>22.</b>				
*22.1	Z-13091/2021	Zaprimljeno 09.03.2021.g. pod brojem Z-6229/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 09.03.2021. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAROSLAVAC ŽELJKI POD POSL. BR. OV-5864/2021 DANA 09.03.2021, PUNOMOĆ OD 01.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 284.527,07 KN, koja dospijeva na plaćanje dana 15. ožujka 2021.g., te prema ostalim uvjetima iz ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se:  *RYABISHCHUK ANDRIY, OIB: 31264406757, KULMERSKA ULICA 7, 10000 ZAGREB  *RYABISHCHUK ANDRIY, OIB: 31264406757, PODBREŽJE IX. 16B, 10000 ZAGREB  *RYABISHCHUK ANDRIY, OIB: 31264406757, PODBREŽJE XI. 16B, 10000 ZAGREB	284.527,07 KN	Ispisano dana 21.04.2021  Ispisano dana 22.04.2021
22.2		Promjena provedena elektroničkim putem 21.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 22.1
22.3		Promjena provedena elektroničkim putem 22.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 22.1
22.4		Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-13091/2021  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-11890/2021 14.05.2021, pod Z-6229/2021		na 22.1
<b>23.</b>				
*23.1	Z-13089/2021	Zaprimljeno 10.03.2021.g. pod brojem Z-6292/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 09.03.2021. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAROSLAVAC ŽELJKI POD POSL. BR. OV-6007/2021 DANA 10.03.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 151.690,69 KN, koja dospijeva na plaćanje dana 27. ožujka 2021.g., te prema ostalim uvjetima iz ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se:  *NANO SERVISI I TRGOVINA J.D.O.O., OIB: 62968348622, KULMERSKA ULICA 7, 10000 ZAGREB	151.690,69 KN	
23.2		Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-13089/2021  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-11888/2021 14.05.2021		na 23.1

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
24.				
*24.1	Z-6846/2021	Zaprimljeno 09.03.2021.g. pod brojem Z-6195/2021  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-196/2021-4 OD 09.03.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI TEMELJEM OVRŠNE ISPRAVE OD 24.02.2021, ovrhovoditelja Art-Graditeljstvo d.o.o. OIB: 58842814429, Vučak protiv ovršenika Torense Industry d.o.o., OIB: 53441241860, Savska 28, 10000 Zagreb opatovina 36, 10000 Zagreb radi ovrhe na nekretninama.		
*24.2	Z-21196/2022	Zaprimljeno 16.03.2021.g. pod brojem Z-6846/2021  Prvenstveni red upisa: Z-6195/2021  ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-196/2021-10 OD 16.03.2021, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-196/2021-9 OD 16.03.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI TEMELJEM OVRŠNE ISPRAVE OD 24.02.2021, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja Art-Graditeljstvo d.o.o. OIB: 58842814429, Vučak 28, 10000 Zagreb iz iznosa dobivenog prodajom.		na 24.1
24.3		Zaprimljeno 16.03.2021.g. pod brojem Z-6846/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-196/2021-10 OD 16.03.2021, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-196/2021-9 OD 16.03.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI TEMELJEM OVRŠNE ISPRAVE OD 24.02.2021, brisanje zabilježbe pokretanja postupka ovrhovoditelja Art-Graditeljstvo d.o. o. OIB: 58842814429, Vučak 28, 10000 Zagreb protiv ovršenika Torense Industry d.o.o., OIB: 53441241860, Savska opatovina 36, 10000 Zagreb radi ovrhe na nekretninama, upisane pod br. Z-6195/2021 temeljem zaključka Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. br. Ovr-196/2021-4 od 09.03.2021. i prijedloga za ovrhu na nekretnini temeljem ovršne isprave od 24.02.2021.		na 24.1
24.4		Zaprimljeno 26.07.2022.g. pod brojem Z-21196/2022  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-196/2021-41 26.07.2022, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. OVR-196/2021-41 15.06.2022, pod posl. br. Z-6846/2021 (prvenstveni red upisa: Z-6195/2021)		na 24.2
25.				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*25.1	Z-7262/2022	Zaprimljeno 08.02.2022.g. pod brojem Z-3207/2022  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OSTALO 04.02.2022, RJEŠENJE ZAKLJUČAK OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U ZAGREBU BROJ: OVR- 180/2022 I PRIJEDLOGA ZA OVRHU O-DO-71/2022 OD 04.02.2022.G. 08.02.2022, ovršnog postupka u pravnoj stvari ovrhovoditelja Republike Hrvatske OIB: 52634238587 zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Novom Zagrebu, Turinina 3, Zagreb 10020, protiv ovršenika TORENSE INDUSTRY društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu, OIB: 53441241860, Savska Opatovina 36, Zagreb 10000		
*25.2	Z-21196/2022	Zaprimljeno 17.03.2022.g. pod brojem Z-7262/2022  Prvenstveni red upisa: Z-3207/2022  ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU 04.02.2022, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-180/2022 15.03.2022, na nekretninama TORENSE INDUSTRY društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu, OIB: 53441241860, Savska Opatovina 36, Zagreb 10000, upisanim u A I (jedan) utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Novom Zagrebu, Turinina 2, Zagreb iz novčanog iznosa dobivenog prodajom .		zabilježba na 25.1
25.3		Zaprimljeno 26.07.2022.g. pod brojem Z-21196/2022  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-196/2021-41 26.07.2022, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. OVR-196/2021-41 15.06.2022, pod posl. br. Z-7262/2022 (prvenstveni red upisa: Z-3207/2022)		na 25.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.11.2022.